

Rīga
(vieta)

APSEKOŠANAS AKTS

Administratīvās ēkas (001) bēniņstāva siltināšana un telpu remondarbi Striķu iela 36A, Saldus
(objekta nosaukums, adrese)

84010110233001
(kadastra apzīmējums)

Vispārējās ziņas par būvi:

Celtniecības pabeigšanas g. nav informācijas;
Ekspluatācijas uzsākšanas g.: 1970 gads;
Apmērojamā laukums 501,7 m²;
Lietderīgā platība: 840,9 m²;
Būvniecības tilpums: 3034 m³;
Svāņu skaits: 2 virszemes, 1 pazemes;
Būvniecības klasifikators: 1220- biroju ēkas.

Mēģinājuma izstrādāšanas militāro objektu un iepirkumu centra vadītāja 2016.gada 10.februāra rīkojumu Nr.76

Administratīvās ēkas (001) bēniņstāva siltināšana un telpu remondarbi Striķu iela 36A, Saldus
(apsekojamā objekta vai tā daļas nosaukums)

un konstatēja:

1.

Nr.p.k.	Darbu veids	Vajadzīgo atzīmēt
1.	īstenojams interjera projekts, neskarot nesošās būvkonstrukcijas un trešo personu īpašuma tiesības;	
2.	atjaunošana, neskarot nesošās būvkonstrukcijas, ēkas fasādi, koplietošanas telpas un koplietošanas inženierkomunikācijas un trešo personu īpašuma tiesības;	
3.	īstenojama vienkāršotā pārbūve - būves vai tās daļas funkcijas (lietošana veida) maiņa bez pārbūves, neskarot trešo personu īpašuma tiesības;	
4.	inženiertīklu izbūve, pārbūve vai atjaunošana saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi"	
5.	īstenojams cits būvdarbu veids, kuru realizācija saskaņā ar normatīvo aktu prasībām iespējama pamatojoties uz Apsekošanas aktu	X
6.	saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgajiem būvnoteikumiem".	

2. Būvniecības ieceres saskaņošana ar teritoriālo būvvaldi nav nepieciešama.
(ir/nav)
3. Fotofiksācija nav nepieciešama.
(ir/nav)
4. Jāveic sekojoši remontdarbu apjomi (nav jāaizpilda konstatējot Apsekošanas akta 1.6. punktā minētos apstākļus):

Nr.p.k.	VV pozīcijas kods	Darbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Piezīmes (prasības attiecībā uz materiāliem, tehnisko aprīkojumu, u.c.)
1		Administratīvās ēkas (001) virs katlu telpas pārseguma siltināšana			
2	1-44	Noņem griestu saplāksni	m ²	127	Noņem esošo griestu apdares (kokskaidu plāksnes) un melnos griestus pārseguma siltināšanas veikšanai
3	1-46	Noņem griestu siltumizolācijas loksnī	m ²	142	Noņem esošo otrā stāva siltumizolācijas slāni un utilizēt
4	8-23	Siltumizolācijas iestrāde	m ²	159	Paroc BLT 9 siltumizolācijas ierīkošana - 200 mm biezumā
5	8-28	Tvaika izolācijas ieklāšana	m ²	127	Tvaika izolācijas plēve 200 mikroni
6	8-34	Bojātu siju galu protezēšana.	vieta	15	Paredzēt bojāto siju galu protezēšanu 0,9 m ³
7	8-35	Bojāta starpgriestu dēļu klāja nomainīšana	m ²	127	Demontēto griestu saplāksni uzmontēt atpakaļ un paredzēt papildus iztrūkstošo 104 m ² OSB 12 mm biezumā
8	10-26	Jumta aeratoru uzstādīšana	gab	8	Uzstādīt pieplūdes ventilācijas restītes vēja kastēs 5gb. un jumta AERATORUS D75/360 3gb. (vai analogus)
9	7-25	Koka virsmu apstrāde ar ugunsdrošo sastāvu	m ²	170	Bochemit ANTIFLASH antiseptiķis kokam vai analogs
		Administratīvās ēkas (001) virs katlu telpas 2-23, 2-24, 2-25, 2-26 un 2-42 remontdarbi			
10	1-84	Demontē sienas un kolonnas tipa radiatorus	gab	6	

11	1-56	Demontē koka durvis	m2	7,35	
12	13-2	Čuguna radiatora pieslēguma un stiprinājuma atjaunošana	kompl.	6	Pārlikt esošos montāžas likumus, lai konvektora radiatoru noņemšanu varētu veikt bez sistēmas nolaišanas
13	7-6	Virsmu izlīdzināšana ar sauso maisījumu javām 1-5 mm biežā kārtā	m2	102	KNAUF MP-75 vai analogs
14	7-23	Špaktelēšana vienā kārtā	m2	102	Shetrock gatavā vieglā špaktele vai analogs
15	7-27	Gruntēšana vienā kārtā	m2	163	KNAUF Tiefgrunts
16	7-31	Virsmu apdare ar dažada veida ūdens dispersijas krasām.	m2	163	Krāsa Sadolin vai Caparol Nr.7 Toni saskaņot ar lietotāju, logailas krāsot baltas
17	9-1	Metāla durvju montāža	m2	3,57	Divviru ugunsdrošās iekšdurvis 1700X2100 1gb. RE 30 ar skaņas izolāciju indeksu Rw=30 db
18	9-32	Durvju atduru uzstādīšana	gab	3	
19	9-6	Iekšējo koka, vai preskartona durvju bloku uzstādīšana	m2	3,78	Koka iekšdurvis (finierētās) 900X2100 2gb. analogas esošajām durvīm
20	9-14	Logu un durvju apmaļu uzstādīšana	m	28,3	
21	9-11	Ailu sānmalu apšušana ar vairogiem	m2	5,9	Metāla durvju aila apdare ar rēģipsi GKB
22	8-29	Iekaramo griestu montāža	m2	76,02	Amstrong iekārtie akustiskie griesti (600x600mm)
23	16-13	Gaismas ķermeņu nomaiņa	gab	21	Demontēt esošas un uzstādīt jaunus gaismekļus 14gb. 4X14W 500LX, 4gb. 2X58W 300LX, 2gb. 2X28W 150LX, 1gb. 2X28W 200LX
24		Esošo elektrības un vājstrāvas vadu demontāža un montāža	kompl.	1	Esošas sistēmas demontāža un montāža, dūmu detektori 5gb., rozetes 10gb., un slēdži 6gb.
		Teritorijas cietā seguma izbūve			
25	1-16	Nojauc asfaltbetona segumu	m ²	586	
26		Gultnes izstrāde zem asfalta un bruģa, materiālu transportējot uz būvuzņēmēja atbērtni	m ³	328	
27	15-2	Nesošā slāņa izveidosana no smiltīm.	m ²	586	Salizturīgā slāņa izbūve zem bruģa no smilts vai citiem atļautiem drenējošiem materiāliem (kf>1m/dnn), 30cm biežumā
28	15-4	Sintētiskā šķiedrauduma ieklāšana uz grunts pamatnes.	m ²	604	Ģeorežģa ieklāšana
29	15-1	Nesošā slāņa izveidošana no grants/šķembām.	m ²	586	Mīnerālmateriālu maisījums (fr.0/56), izbūve 15cm biežumā
30	15-1	Nesošā slāņa izveidošana no grants/šķembām.	m ²	604	Mīnerālmateriālu maisījums (fr.0/45 p), izbūve 10cm biežumā
31	15-13	Asfaltbetona seguma bedrīšu un plaisu remonts pēc pilnās tehnoloģijas	m ²	633	Asfaltbetona apakškārta AC 16-60 mm, slāņa izbūve 6cm biežumā
32	15-13	Asfaltbetona seguma bedrīšu un plaisu remonts pēc pilnās tehnoloģijas.	m ²	633	Asfaltbetona virškārta AC 11-40, slāņa izbūve 4cm biežumā
33	11-24	Dz.\bet. kanalizācijas akas vāka nomaiņa d-1m, paceļot to nepiec. augstumā	gab	4	Esošos dz.\bet. kanalizācijas akas vākus pacelt nepiec. augstumā

34	11-28	ACO DRAIN tipa līnijdrenāžas tekņu montāža (d līdz 300mm)	m	39	Esošo ACO DRAIN līnijdrenāžu nolīmeņot nepieciešamajā augstumā
35	1-18	Nojauc dz-b plātņu segumu	m ²	125	Nojauc daļēji sabrukušu betona laukumu
36		Gultnes izstrāde, materiālu transportējot uz būvuzņēmēja atbērtni	m ³	62	
37	15-2	Nesošā slāņa izveidošana no smiltīm.	m ²	125	Salizturīgā slāņa izbūve zem bruģa no smilts vai citiem atļautiem drenējošiem materiāliem (kf> 1m/dnn), 30cm biežumā
38	15-1	Nesošā slāņa izveidošana no grants/šķembām.	m ²	125	Minerālmateriālu maisījums (fr.0/45 p), izbūve 15cm biežumā
39	15-1	Nesošā slāņa izveidošana no grants/šķembām.	m ²	125	Dolomīta izsiju izlīdzinoša slāņa izbūve 5cm biežumā
40	15-9	Betona bruģakmens seguma ieklāšana.	m ²	125	Betona bruģakmens PRIZMA 6 (198x98x60 mm, pelēks) slāņa izbūve 8 cm biežumā
41	15-5	Bortakmens uzstādīšana uz betona pamatnes	m	105	Cementbetona apmaļu 100.30.15., betona C 16/20 un šķembu pamata izbūve
42	19-9	Augsnes esošās virsmas sagatavošana zālājam ar melnzemes iestrādi, pielietojot rokas instrumentus	m ²	99	
43	19-10	Zālāju sēšana	m ²	99	
44		Nofrēzētā asfalta un liekās grunts izvešana.	m ³	78	Nofrēzētā asfalta utilizācija un betona